



SİVRİHİSAR
BELEDİYESİ

SİVRİHİSAR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN İHALE İLANI

MADDE:1 Mülkiyeti belediyemize ait ve aşağıda adresleri, muhammen bedeli ve geçici teminatı ile diğer bilgileri belirtilen **85** adet tarla mevcut halleriyle 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 1 ve 45. maddesine göre açık teklif artırma usulü ile 2022 yılının Ekim ayının sonuna kadar **kiraya** verilecektir.

MADDE:2 Açık artırma ihalesi **12.11.2020 Perşembe** günü saat:**14.00** da Belediye toplantı Salonunda Encümen huzurunda yapılacaktır. İstekliler ihale günü saat 14.00'a kadar ihale evraklarını Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğü'ne eksiksiz teslim edeceklerdir.

MADDE:3 İHALEYE KATILACAKLARDA ARANAN BELGELER:

Özel Kişilerden

- Adres beyanı, (06.08.2019 tarihli ve 65 sayılı Meclis Kararı hükümleri uygulanacaktır.)
- Vukuatlı aile Nüfus Kayıt Örneği
- Nüfus Cüzdanı fotokopisi.
- Geçici teminatın yatırılarak makbuz ibrazı.
- Özel kişilerin Aile nüfus kayıt örneğindeki bireylerinin belediyeye kira, Vergi, vb. borcunun olmadığına dair Mali Hizmetler Müdürlüğünden alınacak borcu yoktur yazısı.
- Şartname bedelinin yatırıldığına dair makbuz ibrazı.
- Çiftçi Kayıt Beldesi

Tüzel Kişilerden:

- Tüzel kişiler iştirak edecek ise yetkili olduğuna dair imza sirküleri,
- Ticaret sicil belgesi, Ticaret Oda Kaydı, Şirket ana sözleşmesi,
- Geçici teminatın yatırılarak makbuz ibrazı.
- Tüzel kişilerin büyük ortağı için vukuatlı nüfus kayıt örneği, Adres beyanı, (06.08.2019 tarihli ve 65 sayılı Meclis Kararı hükümleri uygulanacaktır.)Tüzel kişiliğin büyük ortağının Çiftçi Kayıt Sistemi'ne kayıtlı olması ve Nüfus kayıt örneğindeki kişilerin Belediyeye (Kira, Vergi ve Vb) borcu olmadığına dair belge Mali Hizmetler Müdürlüğünden alınacak belge.
- Şartname bedelinin yatırıldığına dair makbuz ibrazı.

MADDE:4 İhale şartnamesi Belediye Yazı İşleri Müdürlüğünden **100.00.-TL'**ye temin edilebilir.

Tel: 222 711 4035 Faks: 222 711 4527

İlanen Duyurulur.

Hüseyin İLHAN
Başkan Yardımcısı

KİRAYA VERİLECEK TAŞINMAZ LİSTESİ							
S. NO	MAHALLESİ	MEVKİ	PARSEL	ALAN	BEDELİ	MUAMMEN BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT
1	AHİLER	DUMLUKAYA	575	11.750,00	0,16 ₺	1.880,00 ₺	56,40 ₺
2	AKTAŞ	-	148/3	187.371,92	0,12 ₺	22.480,00 ₺	674,00 ₺
3	AKTAŞ	-	181/5	82.532,33	0,16 ₺	13.200,00 ₺	396,00 ₺
4	AKTAŞ	-	196/4	62.618,91	0,12 ₺	7.500,00 ₺	225,00 ₺
5	AKTAŞ	-	180/13	35.055,16	0,12 ₺	4.200,00 ₺	126,00 ₺
6	BABADAT	SÜLÜKLÜ	194	8.460,00	0,06 ₺	507,60 ₺	15,23 ₺
7	BABADAT	SÜLÜKLÜ	254	5.120,00	0,06 ₺	307,20 ₺	9,22 ₺
8	BABADAT	SÜLÜKLÜ	338	1.100,00	0,06 ₺	66,00 ₺	1,98 ₺
9	BABADAT	SÜLÜKLÜ	365	2.160,00	0,06 ₺	129,60 ₺	3,89 ₺

10	BABADAT	ÇORAK	1344	1.220,00	0,16 ₺	195,20 ₺	5,86 ₺
11	BABADAT	ÇORAK	1345	2.960,00	0,16 ₺	473,60 ₺	14,21 ₺
12	BAHÇECİK	KOCAÖZLER	231	58.200,00	0,16 ₺	9.312,00 ₺	279,36 ₺
13	BALLIHİSAR	TAŞLIBEL	1101	10.800,00	0,06 ₺	648,00 ₺	19,44 ₺
14	BALLIHİSAR	İĞDEÇUKURU	966	6.600,00	0,06 ₺	396,00 ₺	11,88 ₺
15	BALLIHİSAR	İĞDEÇUKURU	975	14.800,00	0,06 ₺	888,00 ₺	26,64 ₺
16	BALLIHİSAR	TAŞLIBEL	11	20.000,00	0,06 ₺	1.200,00 ₺	36,00 ₺
17	BENLİKUYU	ÇANDIRYOLU	161	28.700,00	0,06 ₺	1.722,00 ₺	51,66 ₺
18	BENLİKUYU	ÇİFTLİK YOLU	321	29.000,00	0,06 ₺	1.740,00 ₺	52,20 ₺
19	BENLİKUYU	ÇİFTLİK YOLU	284	13.800,00	0,06 ₺	828,00 ₺	24,84 ₺
20	BENLİYAYER	CAMİLİÖZ	663	37.500,00	0,06 ₺	2.250,00 ₺	67,50 ₺
21	BENLİYAYER	BENLİKUYU	291	22.000,00	0,06 ₺	1.320,00 ₺	39,60 ₺
22	BENLİYAYER	CAMİLİÖZ	497	20.000,00	0,06 ₺	1.200,00 ₺	36,00 ₺
23	BUZLUCA	YENİKÖPRÜ	16	26.200,00	0,06 ₺	1.572,00 ₺	47,16 ₺
24	BUZLUCA	YENİKÖPRÜ	17	4.300,00	0,16 ₺	688,00 ₺	20,64 ₺
25	ÇANDIR	KIYIBOYU	295	9.400,00	0,16 ₺	1.504,00 ₺	45,12 ₺
26	ÇANDIR	BOSTANLIK	189	2.000,00	0,16 ₺	320,00 ₺	9,60 ₺
27	ÇANDIR	KIYI BOYU	296	12.600,00	0,16 ₺	2.016,00 ₺	60,48 ₺
28	DEMİRCİKÖY	YOK	215/10	8.987,75	0,06 ₺	539,27 ₺	16,18 ₺
29	DUMLUCA	BELYURT	612	10.938,00	0,06 ₺	656,28 ₺	19,69 ₺
30	ELCİK	SERKİZ ÇORAK	20	22.900,00	0,16 ₺	3.664,00 ₺	109,92 ₺
31	ELCİK	TINAZ ÖZ	1429	16.100,00	0,06 ₺	966,00 ₺	28,98 ₺
32	ELCİK	TINAZ ÖZ	1430	16.700,00	0,06 ₺	1.002,00 ₺	30,06 ₺
33	ELCİK	UÇKUZTEPESİ	1327	18.000,00	0,06 ₺	1.080,00 ₺	32,40 ₺
34	ERTUĞRUL	AHMETAĞILI	1348	20.000,00	0,06 ₺	1.200,00 ₺	36,00 ₺
35	ERTUĞRUL	KALACIRAINÖZ	2001	2.400,00	0,06 ₺	144,00 ₺	4,32 ₺
36	ERTUĞRUL	KÖYÖNÜ	1225	687,00	0,06 ₺	41,22 ₺	1,24 ₺
37	ERTUĞRUL	KÖYÖNÜ	1226	6.300,00	0,06 ₺	378,00 ₺	11,34 ₺
38	ERTUĞRUL	KÖYÖNÜ	1227	2.300,00	0,06 ₺	138,00 ₺	4,14 ₺
39	ERTUĞRUL	KÖYÖNÜ	1228	8.100,00	0,06 ₺	486,00 ₺	14,58 ₺
40	GERENLİ	ÇİFTELER YOLU	429	47.000,00	0,06 ₺	2.820,00 ₺	84,60 ₺
41	GÜLÇAYIR	SAKARYA	489	20.000,00	0,16 ₺	3.200,00 ₺	96,00 ₺
42	GÜLÇAYIR	SAKARYA	689	46.200,00	0,16 ₺	7.392,00 ₺	221,76 ₺
43	GÜLÇAYIR	SAKARYA	942	3.333,00	0,16 ₺	533,28 ₺	16,00 ₺
44	GÜLÇAYIR	SAKARYA	940	16.600,00	0,06 ₺	996,00 ₺	29,88 ₺
45	İĞDECİK	HÜYÜK	1160	20.000,00	0,06 ₺	1.200,00 ₺	36,00 ₺
46	İLÖREN	İÇAĞIZ	141	24.700,00	0,16 ₺	3.952,00 ₺	118,56 ₺
47	İSTİKLALBAĞI	BOZYER	3274	40.000,00	0,06 ₺	2.400,00 ₺	72,00 ₺
48	KALDIRIM	KÖŞKER	1691	30.000,00	0,16 ₺	4.800,00 ₺	144,00 ₺

49	KARABURHAN	KIRTARLA	682	13.900,00	0,06 ₺	834,00 ₺	25,02 ₺
50	KARKIN	BOZBEL	1709	2.522,32	0,06 ₺	151,34 ₺	4,54 ₺
51	KARKIN	ÇALDERE	188	3.650,00	0,06 ₺	219,00 ₺	6,57 ₺
52	KARKIN	ÇALDERE	189	9.600,00	0,06 ₺	576,00 ₺	17,28 ₺
53	KARKIN	KAYACIKÖNÜ	1292	23.200,00	0,06 ₺	1.392,00 ₺	41,76 ₺
54	KARKIN	KÜLCÜYOĞURT	827	10.850,00	0,06 ₺	651,00 ₺	19,53 ₺
55	KARKIN	BOZBEL	1675	13.762,00	0,06 ₺	825,72 ₺	24,77 ₺
56	KINIK	AĞILARKASI	198	31.600,00	0,06 ₺	1.896,00 ₺	56,88 ₺
57	KINIK	OTLUTEPE	990	100.000,00	0,06 ₺	6.000,00 ₺	180,00 ₺
58	KOLTAN	KIR	126/4	2.252,00	0,06 ₺	135,12 ₺	4,05 ₺
59	KOLTAN	AKBAYIR	532	3.430,00	0,06 ₺	205,80 ₺	6,17 ₺
60	KURTŞEYH	KÖYCİVARI	1630	18.400,00	0,16 ₺	2.944,00 ₺	88,32 ₺
61	KURTŞEYH	KÜKLÜPİNAR	913	6.433,00	0,16 ₺	1.029,28 ₺	30,88 ₺
62	KURTŞEYH	KÖY CİVARI	1617	2.000,00	0,16 ₺	320,00 ₺	9,60 ₺
63	KURTŞEYH	ÖZ	140	4.000,00	0,16 ₺	640,00 ₺	19,20 ₺
64	MEMİK	ÇAKILLI	673	9.700,00	0,06 ₺	582,00 ₺	17,46 ₺
65	MÜLK	BOZYER	882	4.590,00	0,06 ₺	275,40 ₺	8,26 ₺
66	MÜLK	BOZYER	864	7.680,00	0,06 ₺	460,80 ₺	13,82 ₺
67	MÜLK	BOZYER	866	9.000,00	0,06 ₺	540,00 ₺	16,20 ₺
68	MÜLK	BOZYER	938	4.570,00	0,06 ₺	274,20 ₺	8,23 ₺
69	MÜLK	KARABAYIR	1026	6.200,00	0,06 ₺	372,00 ₺	11,16 ₺
70	MÜLK	ACIBAŞI	1201	4.410,00	0,06 ₺	264,60 ₺	7,94 ₺
71	MÜLK	KARABAYIR	1068	5.820,00	0,06 ₺	349,20 ₺	10,48 ₺
72	MÜLK	ACIBAŞI	1281	5.150,00	0,06 ₺	309,00 ₺	9,27 ₺
73	MÜLK	ADATEPE	3862	50.000,00	0,06 ₺	3.000,00 ₺	90,00 ₺
74	OĞLAKÇI	ÇAKMAK	869	1.680,00	0,06 ₺	100,80 ₺	3,02 ₺
75	ORTAKLAR	ÇATALÖZÜ	509	26.000,00	0,06 ₺	1.560,00 ₺	46,80 ₺
76	PAŞAKADIN	SÖĞÜTLÜÖZÜ	1048	19.200,00	0,06 ₺	1.152,00 ₺	34,56 ₺
77	SADIKBAĞI	E.BAĞLAR	291	17.800,00	0,06 ₺	1.068,00 ₺	32,04 ₺
78	SELİMİYE	SARITAŞ	108/2	33.640,02	0,16 ₺	5.382,40 ₺	161,47 ₺
79	SELİMİYE	DEDEBAYIRI	132/1	5.801,75	0,06 ₺	348,11 ₺	10,44 ₺
80	SELİMİYE	DEDEBAYIRI	126/5	5.646,93	0,06 ₺	338,82 ₺	10,16 ₺
81	YAVERÖREN	SİV.YOLU	796	31.000,00	0,06 ₺	1.860,00 ₺	55,80 ₺
82	YAVERÖREN	KÖYÖNÜ	1190	1.000,00	0,06 ₺	60,00 ₺	1,80 ₺
83	YAVERÖREN	KÖYÖNÜ	1204	2.000,00	0,06 ₺	120,00 ₺	3,60 ₺
84	YAVERÖREN	KÖYÖNÜ	1263	1.000,00	0,06 ₺	60,00 ₺	1,80 ₺
85	ZEY	DERİNÖZ	2118	45.125,00	0,06 ₺	2.707,50 ₺	81,23 ₺

(İŞ BU İHALE İLANI 3 SAYFADAN İBARETTİR)